УТВЕРЖДЕН

решением Думы Шпаковского

муниципального округа

Ставропольского края

от 27 марта 2024 г. № 558

ОТЧЕТ

о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шпаковского муниципального округа Ставропольского края за 2023 год

Целью прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шпаковского муниципального округа Ставропольского края является формирование доходов бюджета, оптимизация структуры муниципального имущества, уменьшение бюджетных расходов на содержание муниципального имущества.

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации на 2023 год планировалось реализовать 4 объекта недвижимого имущества на сумму 5 743 000,00 (пять миллионов семьсот сорок три тысячи) рублей.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Недвижимое имущество | | | | |
| № п/п | Адрес | Наименование объекта | Характеристика объекта | Начальная цена продажи, руб. |
| 1. | Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск,  заезд. Южный, д 13 | Нежилое помещение | Кадастровый номер: 26:11:020152:499,  площадь: 44,5 кв.м.,  этаж: цокольный | 434 700,00 |
| 2. | Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, переулок Кавказский, д. 82/1 | Нежилое помещение | Кадастровый номер: 26:11:020209:493,  площадь 102,4 кв. м,  этаж: цокольный | 1 008 100,00 |
| 3. | Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск,  ул. Никонова,  д. 18/1 | Нежилое здание | Кадастровый номер: 26:11:020241:356,  площадь: 104,7 кв.м. | 1 433 200,00,00 |
| Земельный участок | Кадастровый номер: 26:11:020241:18,  площадь: 440 кв.м., назначение: земли населенных пунктов | 788 400,00 |
| 4. | Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск,  ул. Никонова, 18 | Нежилое здание | Кадастровый номер: 26:11:020241:542,  площадь: 95,6 кв.м. | 1 578 700,00 |
| Земельный участок | Кадастровый номер: 26:11:020241:224,  площадь: 279 кв.м., назначение: земли населенных пунктов | 499 900,00 |

В течение 2023 года комитетом по градостроительству, земельным   
и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края проведен 1 аукцион   
в электронной форме по продаже вышеуказанного муниципального имущества.

Информация о проведении аукциона по продаже муниципального имущества опубликована в общественно-политической газете Шпаковского муниципального округа Ставропольского края «Шпаковский Вестник», размещена на электронной площадке [www.roseltorg.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) в секции https://178fz.roseltorg.ru, на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В связи с тем, что до окончания приема заявок по Лоту № 1 и Лоту № 2 не было подано ни одной заявки на участие, аукцион признан несостоявшимся.

В отношении Лота № 3 и Лот № 4 были поданы заявки, по результатам их рассмотрения комиссией было принято решение признать Перепечаеву Евгению Александровну единственным участником электронного аукциона. В соответствии с абзацем 2 пункта 3 статьи 18 по Лоту № 3 и Лоту № 4 с ней были заключены договоры купли-продажи муниципального имущества по начальной цене продажи муниципального имущества:

Лот № 3 – 2 221 600,00 рублей;

Лот № 4 – 2 078 600,00 рублей.

Поступления в бюджет Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от приватизации объектов муниципального имущества, включенных в прогнозный план (программу) приватизации на 2023 год, составили 4 300 200,000 (четыре миллиона триста тысяч двести) рублей.

В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2024 год включены 2 объекта муниципального имущества, не реализованные в 2023 году.

Председатель Думы

Шпаковского муниципального

округа Ставропольского края С.В.Печкуров